



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (Аукционная комиссия)

Московская область

17.05.2024

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/24-1081

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000010419**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 16.05.2024 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

#### I. Сведения о Земельном участке:

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, деревня Буняково.

**Площадь, кв. м:** 855

**Кадастровый номер:** 50:28:0080208:1973

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Срок аренды:** 20 лет

**Начальная цена предмета аукциона:** 845 126,46 руб. (Восемьсот сорок пять тысяч сто двадцать шесть руб. 46 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 25 353,79 руб. (Двадцать пять тысяч триста пятьдесят три руб. 79 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 845 126,46 руб. (Восемьсот сорок пять тысяч сто двадцать шесть руб. 46 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): \_\_\_\_\_

**III. В аукционе в электронной форме приняли участие:**

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Роганов Александр Сергеевич</b>
2.	<b>Денисов Владимир Александрович</b>
3.	<b>Григорян Наталия Андреевна</b>
4.	<b>Долматова Жанна Владимировна</b>
5.	<b>Бухалов Михаил Владимирович</b>
6.	<b>Галкин Арсений Валентинович</b>
7.	<b>Коновалов Борис Жоржевич</b>
8.	<b>Дорофеева Елена Владимировна</b>
9.	<b>Резвушкин Николай Алексеевич</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Роганов Александр Сергеевич** (адрес: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **17 325 089,96 руб.** (Семнадцать миллионов триста двадцать пять тысяч восемьдесят девять руб. 96 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Денисов Владимир Александрович** (адрес: Московская обл., <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **17 299 736,17 руб.** (Семнадцать миллионов двести девяносто девять тысяч семьсот тридцать шесть руб. 17 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной  
комиссии (с правом  
голоса):**

\_\_\_\_\_